



"Tradición y Excelencia en la formación de Ingenieros"  
Desde 1926

Sede Central - Campus de la UNA, San Lorenzo | Sede Isla Rogado, Luque | Filial Ayoalas, Misiones

PLANILLA DE COMPUTO Y PRESUPUESTO

Descripción: Refaccion de Laboratorios

Fecha:

Oferente: Ricardo Diaz Martinez

**DIII** DÍAZ MARTÍNEZ  
CONSTRUCTORA

LABORATORIO DE FISICA						
ITEM	RUBRO	CANIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL	
TRABAJOS PRELIMINARES						
1	Servicios higienicos para personal	3	mes	2.550.000	7.650.000	
2	Desmonte en gral (pisos, zocalos )	1	global	12.750.000	12.750.000	
3	Retiro de residuos y escombros.	3	mes	7.012.500	21.037.500	
INSTALACION DE AGUA CORRIENTE						
4	Mano de obra de adecuacion de la instalacion hidraulica	1	global	3.187.500	3.187.500	
5	Materiales de plomeria según plano (Cañeria de 1/2, llave de paso, codo, conexión T ,etc)	1	global	3.187.500	3.187.500	
INSTALACION CLOACAL						
6	Adecuacion de la instalacion cloacal	1	global	3.187.500	3.187.500	
7	Materiales de instalacion cloacal según plano (Cañeria de 40 mm, 75 mm, 100 mm, registros de inspeccion, desegrasador, etc)	1	global	5.737.500	5.737.500	
INSTALACION ELECTRICA Y SEÑALES DEBILES						
8	Adecuacion de la instalacion electrica	1	global	5.737.500	5.737.500	
9	Tablero seccional con disyuntores	1	global	5.801.250	5.801.250	
10	Electroducto con cableado por piso	49,3	ml	95.625	4.714.313	
11	Electroducto con cableado para mesadas	12,4	ml	95.625	1.185.750	
12	Circuitos para mesadas de trabajo	1	global	8.287.500	8.287.500	
13	Tomas para computadoras	5	unidad	159.375	796.875	
14	Tomas comunes	8	unidad	159.375	1.275.000	
15	Tomas de red	4	unidad	159.375	637.500	
16	Tomas de piso	1	unidad	184.875	184.875	
17	Provision y colocacion de camaras	2	unidad	363.375	726.750	
18	Control de acceso	1	unidad	3.251.250	3.251.250	
19	Registro electrico	3	unidad	3.251.250	9.753.750	
20	Registro datos	1	unidad	3.251.250	3.251.250	
INSTALACION GASES						
21	Adecuacion de instalacion de gas, tuberias de hierro galvanizado de alta presion DN 1/2 "	57,75	ml	385.000	22.233.750	
PISOS						
22	Carpeta de asiento de piso	170	m2	52.530	8.930.100	
23	Piso porcelanato blanco 60x60 (incluye zocalo)	170	m2	235.875	40.098.750	
PCI						
24	Alarma acustico - visual	1	unidad	573.750	573.750	
25	Pulsador manual de control PMS	1	unidad	573.750	573.750	
26	Iluminacion de emergencia	1	unidad	318.750	318.750	
27	Detector humo / calor	1	unidad	446.250	446.250	
28	Señalizacion de emergencia	1	unidad	956.250	956.250	
29	Panel central de control	1	global	2.500.000	2.500.000	
CONSTRUCCION EN SECO						
30	Tabiques de durlock y vidrio, según detalle.	1	global	9.562.500	9.562.500	
OTROS						
31	Señaletica	1	global	956.250	956.250	
32	Limpieza permanente de obra	3	mes	3.825.000	11.475.000	
33	Limpieza final de obra	1	global	3.187.500	3.187.500	
				SUB TOTAL	204.153.663	

LABORATORIO DE MATERIALES Y GEOTECNIA					
ITEM	RUBRO	CANIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	COSTO TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES				
34	Desmonte de aberturas	1	global	1.275.000	1.275.000
35	Demolicion de paredes	1	global	3.187.500	3.187.500
36	Demolicion de mesada	1	global	1.083.750	1.083.750
37	Picar paredes para embutir cañerías de aire, electricas, desagues y otros.	1	global	1.338.750	1.338.750
38	Desmonte de extractores de techo	3	unidad	701.250	2.103.750
39	Retiro de residuos y escombros.	3	mes	4.526.250	13.578.750
40	Servicios higienicos para personal, baño químico.	3	mes	2.550.000	7.650.000
41	Reparación de fisuras en mampostería	1	global	3.825.000	3.825.000
	ALBANILERIA				
42	Mampostería de 0,20 metros	36,7	m2	235.875	8.656.613
43	Mampostería de 0,15 metros	14,2	m2	172.125	2.444.175
44	Mampostería de ladrillo de hormigon para contenedor de materiales, según detalle 3d.	24,75	m2	235.875	5.837.906
45	Mampostería de ladrillo de hormigon para caseta exterior, según detalle 3d.	23	m2	286.875	6.598.125
46	Losa de hormigon para caseta exterior, según detalle 3d.	0,84	m3	4.143.750	3.480.750
47	Aislacion para mampostería nueva, con hidrofugo y pintura asfaltica	12,21	ml	57.375	700.549
48	Revoque interior	110,5	m2	61.838	6.833.044
49	Mochetas	14,12	ml	91.163	1.287.215
50	Colocacion de malla de union mamposteria-hormigon	32,4	ml	197.625	6.403.050
51	Azotada impermeabilizante	32,4	m2	48.450	1.569.780

INC. RICARDO DIAZ MARTINEZ

52	Revoque exterior	32,4	m2	61.838	2.003.535
	<b>PINTURA</b>				
53	Pintura de paredes exteriores	311	m2	47.600	14.803.600
54	Siliconado ladrillo visto	131	m2	44.800	5.868.800
55	Pintura de tabiques de yeso acartonado interior lavable	70	m2	47.600	3.332.000
56	Pintura lavable en paredes existentes	183,4	m2	47.600	8.729.840
	<b>CONSTRUCCION EN SECO</b>				
57	Tabique de durlock	30	m2	250.000	7.500.000
58	Tabique de durlock con vidrio según detalle de planos y 3d.	1	global	15.000.000	15.000.000
	<b>ESTRUCTURA METALICA</b>				
59	Soporte metalico para equipos de climatizacion, según detalle 3d.	1	global	2.500.000	2.500.000
60	Tapa metalica para contenedor de materiales (Lab. Materiales)	1	global	1.721.250	1.721.250
	<b>INSTALACION DE AGUA CORRIENTE</b>				
61	Adecuación de instalacion hidraulica según planos y detalles 3D.	1	global	3.187.500	3.187.500
62	Materiales de plomeria según plano (Cañeria de 1/2, llave de paso, codo, conexión T ,etc)	1	global	1.275.000	1.275.000
	<b>INSTALACION CLOACAL</b>				
63	Adecuacion de instalacion cloacal	1	global	3.187.500	3.187.500
	<b>INSTALACION ELECTRICA Y SEÑALES DEBILES</b>				
64	Adecuacion de instalacion electrica	1	global	5.700.000	5.700.000
65	Cableado de datos, telefonía y camaras	1	global	5.700.000	5.700.000
66	Boca de luces Ma + Mo	32	unidad	155.000	4.960.000
67	Boca de toma Ma + Mo	15	unidad	155.000	2.325.000
68	Tomas para computadoras	1	unidad	155.000	155.000
69	Control de acceso	1	unidad	3.855.000	3.855.000
70	Bocas de aire split 18,000 BTU	3	unidad	318.000	954.000
71	Bandeja portacable, según EETT.	1	global	3.385.125	3.385.125
	<b>ARTEFACTOS DE ILUMINACION</b>				
72	Provision e instalacion de artefactos de iluminacion interior, según detalle 3d.	22	unidad	121.125	2.664.750
73	Provision e instalacion de artefactos de iluminacion exterior, según detalle 3d.	20	unidad	121.125	2.422.500
	<b>INSTALACION DE EQUIPOS DE CLIMATIZACION</b>				
74	Adecuacion de instalacion de aire acondicionado	1	global	3.187.500	3.187.500
75	Instalacion de equipos de climatizacion de 18,000 BTU, incluye provisión de equipo,cañeria de cobre y cañerias de desagüe.	3	unidad	4.500.000	13.500.000
76	Sistema de ventilación de laboratorio de asfalto 3 (hasta sobrepasar 1 metro el techo), incluye sistema de proteccion de insectos y alimañas.	1	unidad	4.526.250	4.526.250
	<b>PISOS Y REVESTIDOS</b>				
77	Revestidos sanitarios 30 x 60 hasta altura 2,10	98,5	m2	229.500	22.605.750
78	Pisos sanitarios 60 x 60	17,9	m2	229.500	4.108.050
	<b>ABERTURAS</b>				
79	P01 - Provision y colocacion de puerta placa de madera doble hoja con visor, batiente	1	unidad	2.616.300	2.616.300
80	Provision y colocacion de puerta placa de madera una hoja con visor, batiente	7	unidad	2.616.300	18.314.100
81	Provision y colocacion de puerta corrediza metalica	2	unidad	2.200.000	4.400.000
82	Ventana de vidrio templado, tipo proyectante.	2	unidad	1.500.000	3.000.000
83	Mamparas de baño según planos y detalle 3d.	1	global	7.500.000	7.500.000
84	Puerta de vidrio, una hoja fija otra batiente, para acceso a laboratorio de materiales. 1.50 x 2.10, carpintería negra.	1	unidad	3.550.000	3.550.000
	<b>ACCESORIOS SANITARIOS</b>				
85	SSH masculino, inodoros, bachas, mingitorios, grifería tipo palanca, mesada de granito negro.	1	global	15.937.500	15.937.500
86	SSH femenino, inodoros, bachas, grifería, mesada de granito negro.	1	global	13.387.500	13.387.500
87	Canilla exterior	2	unidad	318.750	637.500
88	Espejos	3,14	m2	573.750	1.801.575
	<b>PCI</b>				
89	Alarma acustico - visual	1	unidad	573.750	573.750
90	Pulsador manual de control PMS	1	unidad	573.750	573.750
91	Iluminacion de emergencia	1	unidad	318.750	318.750
92	Detector humo / calor	1	unidad	446.250	446.250
93	Señalización de emergencia	1	unidad	956.250	956.250
94	Panel central de control	1	global	2.500.000	2.500.000
	<b>OTROS RUBROS</b>				
95	Bacha de acero inoxidable para mesada de trabajo	1	unidad	956.250	956.250
96	Grifería monocomando tipo palanca para mesada	1	unidad	1.083.750	1.083.750
97	Mueble de recepcion según detalle	1	global	14.650.000	14.650.000
98	Freno hidraulico para puertas	2	unidad	1.083.750	2.167.500
99	Limpieza permanente de obra	3	mes	1.912.500	5.737.500
100	Limpieza final de obra	1	global	10.000.000	10.000.000
				<b>SUBTOTAL</b>	<b>338.119.881</b>
				<b>TOTAL</b>	<b>542.273.543</b>

Guaraníes: Quinientos cuarenta y dos millones doscientos setenta y tres mil quinientos cuarenta y tres

Ing. Ricardo Díaz Martínez  
Director y Representante Legal

  
ING. RICARDO DIAZ MARTINEZ